



Secretaría de Finanzas
Nuevo León
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO
PRESUPUESTO POR RESULTADOS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO - FINANCIERO 2017

INSTITUCIÓN: INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN
NOMBRE DEL PROGRAMA: VIVIENDA EN NUEVO LEÓN
TEMA DEL PED: DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA
OBJETIVO: FOMENTAR EL DISEÑO DE VIVIENDA Y EDIFICACIONES SUSTENTABLES QUE OPREZCAN DESARROLLO INTEGRAL Y SEGURIDAD PARA LAS PERSONAS Y SUS BIENES
ESTRATEGIA: REGULAR QUE LOS DESARROLLOS DE VIVIENDA Y EDIFICACIONES CUENTEN CON CRITERIOS DE SUSTENTABILIDAD PARA SU UBICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y USO
BENEFICIARIO (PO/AE): PERSONAS CON INGRESOS DE HASTA CINCO SALARIOS MÍNIMOS DIARIOS

VALOR DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO				
MONTO	96,949,062.00			
AVANCE FINANCIERO				
TRIMESTRE	I	II	III	IV
MONTO	24,820,388.96	51,453,391.92		
PORCENTAJE	25.60%	53.07%		

CLASIFICACIÓN PROGRAMÁTICA: P28E23318

CP CONAC "Modalidad": E

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS 2017

RESUMEN NARRATIVO	INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA	META ANUAL	LÍNEA BASE	AVANCE FÍSICO					MEDIOS DE VERIFICACIÓN Y FUENTE DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS			
						AÑO									
						2016	2017	2018	2019	2020			2021		
FIN	CONTRIBUIR AL INCREMENTO DE LA OFERTA DE VIVIENDA SOCIAL Y LOTES URBANIZADOS MEDIANTE LA ENTREGA, ESCRITURACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LOTES HABITACIONALES, ENTREGAS DE VIVIENDAS Y FINANCIAMIENTOS PARA LA AMPLIACIÓN Y MEJORA DE LAS MISMAS	TASA DE VARIACIÓN DE VIVIENDAS ENTREGADAS Y LOTES ESCRITURADOS	((VIVIENDAS ENTREGADAS Y LOTES ESCRITURADOS EN EL AÑO T - VIVIENDAS ENTREGADAS Y LOTES ESCRITURADOS EN EL AÑO T-1) / VIVIENDAS ENTREGADAS Y LOTES ESCRITURADOS EN EL AÑO T-1)*100	ANUAL	46.228	-26.318	97.67						SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS; SISTEMA DE ATENCIÓN A LA DEMANDA / JEFATURA DE CALIDAD DE FOMERREY; COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DE INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN		
PROPÓSITO	LAS PERSONAS SOCIALMENTE VULNERABLES CUENTAN CON FINANCIAMIENTOS CONVENCIONALES DE VIVIENDAS Y PROGRAMAS PARA AMPLIACIÓN O MEJORAMIENTO DE LAS MISMAS	TASA DE VARIACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y PROGRAMAS DE AMPLIACIÓN	((FINANCIAMIENTOS Y PROGRAMAS DE AMPLIACIÓN EN EL AÑO T - FINANCIAMIENTOS Y PROGRAMAS DE AMPLIACIÓN EN EL AÑO T-1) / FINANCIAMIENTOS Y PROGRAMAS DE AMPLIACIÓN EN EL AÑO T-1)*100	ANUAL	141.592	-79.845	1832.69						SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS; SISTEMA DE ATENCIÓN A LA DEMANDA / JEFATURA DE CALIDAD DE FOMERREY; COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DE INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN	LAS PERSONAS QUE SOLICITAN FINANCIAMIENTO CUMPLEN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS REGLAS DE OPERACIÓN	
RESUMEN NARRATIVO	INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA	META ANUAL	LÍNEA BASE	AVANCE FÍSICO						MEDIOS DE VERIFICACIÓN Y FUENTE DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS		
						SEMESTRE			TRIMESTRE						
						I	II		I	II	III			IV	
COMPONENTES	C1. LOTES ENTREGADOS	TASA DE VARIACIÓN DE LOTES ENTREGADOS	((LOTES ENTREGADOS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T - LOTES ENTREGADOS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1) / LOTES ENTREGADOS EN TRIMESTRE DEL AÑO T-1)*100	TRIMESTRAL	22.189	-79.845				-36.58	-40.13			SISTEMA INTEGRAL DE INFORMACIÓN DE FOMERREY / COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DE FOMERREY	SE CUENTA CON LOTES URBANIZADOS PARA COMERCIALIZACIÓN
	C2. LOTES REGULARIZADOS	TASA DE VARIACIÓN DE LOTES REGULARIZADOS	((LOTES REGULARIZADOS EN EL AÑO T - LOTES REGULARIZADOS EN EL AÑO T-1) / LOTES REGULARIZADOS EN EL AÑO T-1)*100	TRIMESTRAL	-17.695	-95.56				-100.00	-100			SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS / JEFATURA DE CALIDAD DE FOMERREY	EXISTEN ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES
	C3. ESCRITURAS ENTREGADAS	TASA DE VARIACIÓN DE ESCRITURAS ENTREGADAS	((ESCRITURAS ENTREGADAS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T - ESCRITURAS ENTREGADAS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1) / (ESCRITURAS ENTREGADAS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1))*100	TRIMESTRAL	10.47	-20.728				-30.22	-27.60			SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS / JEFATURA DE CALIDAD DE FOMERREY	EXISTEN LOTES TOTALMENTE LIQUIDADOS
	C4. VIVIENDAS ENTREGADAS	TASA DE VARIACIÓN DE VIVIENDAS ENTREGADAS	((VIVIENDAS ENTREGADAS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T - VIVIENDAS ENTREGADAS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1) / VIVIENDAS ENTREGADAS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1)*100	TRIMESTRAL	0	-64.258				0	0			SISTEMA DE ATENCIÓN A LA DEMANDA / COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DE INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN	LAS PERSONAS CUMPLEN CON LOS REQUISITOS PARA LA ENTREGA DE VIVIENDAS
	C5. FINANCIAMIENTOS ENTREGADOS	TASA DE VARIACIÓN DE FINANCIAMIENTOS ENTREGADOS	((FINANCIAMIENTOS ENTREGADOS EN EL TRIMESTRE AÑO T - FINANCIAMIENTOS ENTREGADOS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1) / (FINANCIAMIENTOS ENTREGADOS EN EL TRIMESTRE DEL AÑO T-1))*100	TRIMESTRAL	0	-100				0	0			SISTEMA DE ATENCIÓN A LA DEMANDA / COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DE INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN	LAS PERSONAS CUMPLEN CON LOS REQUISITOS PARA ACCEDER A FINANCIAMIENTOS PARA LA MEJORA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA